siello

Appartement de 106 m2 au centre ville

Mulhouse (68100)

106 m² - 2 chambres - 1 salle de bain - 1 WC - Balcon - Garage - Cave

120000 €

1132.08 €/m²

Alexandre Legros
Agent commercial en immobilier

alexandre.legros@siello.co

06 11 23 67 14

DESCRIPTION DU BIEN

Siello immobilier vous propose d'acquérir un charmant appartement de 106 m2 (surface Carrez). Le bien est situé au boulevard de l'Europe au centre ville de Mulhouse. Vous pourrez bénéficier d'un accès direct à toutes les commodités tel que les transports en commun, les commerces, les cinémas, les restaurants etc..

En visitant vous découvrirez un grand salon séjour spacieux et lumineux, une cuisine équipée, une salle de bain, ainsi que deux chambres. Pour le rangement l'appartement dispose de placards intégrés et également d'une cave. Pour votre véhicule le bien est accompagné d'une place de parking privative en location (environ 60 euros/mois).

Les plus :
- La surface de 106 m2
- La situation géographique
- Proche de toutes les commodités
- Balcon pour profiter de l'extérieur
- Une place parking en sous sol
- Appartement en très bon état
- Création d'une troisième chambre possible

Si vous souhaitez plus de renseignements ou organiser une visite, vous pouvez contacter votre agent commercial en immobilier au : 06 11 23 67 14

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Surface	106 m²
Étages	1
Nombre de pièces	3
Chambres	2
Salles de bain	1

Toilettes	1
Chauffage	Chauffage central
Eau chaude	Fioul, Gaz

BILAN ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique

253 kWh/m².an

A B C D **E** F G

Émissions de gaz à effet de serre

50 kg CO2e/m².an

A B C D **E** F G

SPÉCIFICITÉS DU BIEN

Balcon
Cave
Garage
Ascenseur