



EXCLUSIVITÉ

Appartement lumineux avec Balcon et Garage

Mulhouse (68200)

79 m² - 2 chambres - 1 salle de bain - 1 WC - Balcon - Garage - Cave

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité chez Siello, située à Mulhouse, découvrez ce charmant appartement de 78,88 m² avec balcon et garage.

Situé au 2ème étage, cet appartement se compose d'un vaste hall d'entrée qui dessert de grandes pièces de vie. Les deux chambres, respectivement de 16,76 m² et 16,21 m², offrent un espace confortable.

Le salon de 14,17 m² est lumineux et accueillant. Vous apprécierez également la grande cuisine de 15,58 m² avec accès direct au balcon.

Un garage au pied de l'immeuble et une cave sont inclus dans le lot.

Toutes les commodités sont à proximité, rendant cet appartement idéalement situé.

Ne ratez pas l'opportunité d'acquérir cet appartement avec un bon potentiel dans un quartier dynamique de Mulhouse. Contactez votre mandataire Calvin Artuç dès maintenant pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous !

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

| | |
|------------------|-------|
| Surface | 79 m² |
| Étages | 2 |
| Nombre de pièces | 3 |
| Chambres | 2 |
| Salles de bain | 1 |
| Toilettes | 1 |

98000 €

1240,51 €/m²



Kalvin Artuç
Agent commercial en
immobilier

kalvin.artuc@siello.co

06 21 27 20 49

| | |
|------------|----------------------|
| Chauffage | Chauffage individuel |
| Eau chaude | Électricité, Gaz |

BILAN ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance éner-
gique

225 kWh/m².an

A

B

C

D

E

F

G

Émissions de gaz à effet de serre

49 kg CO2e/m².an

A

B

C

D

E

F

G

SPÉCIFICITÉS DU BIEN

| |
|----------------|
| Double vitrage |
| Balcon |
| Cave |
| Garage |